

Obra Nueva: 24 viviendas en Carballo

Carballo, A Coruña

43.216240568371, -8.69166590294527



Nueva Promoción en Carballo: 24 Viviendas de Diseño Máxima Eficiencia Energética, Confort Moderno y Calidad Superior. Descubre un proyecto exclusivo de obra nueva que redefine el concepto de hogar. Una promoción de 24 viviendas con tipologías desde 38 m² hasta 87 m², donde la arquitectura moderna se une a la sostenibilidad para ofrecerte un espacio luminoso, funcional y de alta rentabilidad. Equipamiento Completo: Listas para Vivir- Distribución Inteligente: Salones diáfanos con cocina integrada, diseñados para fomentar la convivencia y aprovechar cada metro cuadrado.- Áticos Exclusivos: Unidades especiales con terrazas privadas, ideales para disfrutar de vistas despejadas y momentos al aire libre.- Cocinas de Diseño: Se entregan totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de primeras marcas, optimizando tu inversión inicial.- Baños Modernos: Espacios de bienestar con sanitarios de alta gama y mobiliario incluido.- Servicios Integrados: Cada vivienda cuenta con su propia plaza de garaje y trastero, garantizando comodidad y orden. Edificio con ascensor de última generación. Calidades que Marcan la Diferencia- Acabados de Lujo: Suelos de alta resistencia tipo SPC o tarima de gran formato, que aportan calidez y durabilidad ante el uso diario.- Aislamiento Superior: Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, creando un búnker contra el ruido exterior y las inclemencias del tiempo.- Detalles Técnicos: Revestimientos porcelánicos de gran formato en zonas húmedas y puertas de seguridad con acabados contemporáneos que garantizan tranquilidad y estilo.- Construcción Duradera: Materiales seleccionados para minimizar el mantenimiento y asegurar que tu propiedad revalorice con el tiempo. Tecnología y Eficiencia: Ahorro Garantizado- Aerotermia Avanzada: Sistema renovable para calefacción y agua caliente que reduce drásticamente las facturas energéticas mensuales.- Suelo Radiante: El confort definitivo. Calor uniforme desde el suelo que elimina los antiestéticos radiadores y permite una total libertad en la decoración.- Aire Puro: Sistema de ventilación con recuperación de calor, que renueva el aire constantemente sin perder la temperatura interior, ideal para la salud respiratoria.- Futuro Sostenible: Preinstalación para carga de vehículo eléctrico, preparando tu hogar para las necesidades de movilidad de la próxima década. Ubicación Estratégica En el corazón de Carballo (A Coruña), rodeado de colegios, centros comerciales y zonas verdes. Una inversión segura con excelentes conexiones hacia A Coruña y las principales playas de la Costa da Morte. Información y Reservas: Contacta ahora al 699 765 514. No dejes pasar esta oportunidad: estrena el hogar eficiente que te mereces.

Información general

Propósito:En Venta	Precio venta:€Desde 130.000	Precio alquiler:€
Finca:m2	Superficie construida:Desde 38 hasta 87m2	Dormitorios:1, 2 y 3
Baños:1 y 2	País:España	Código postal:15100

Servicios interiores

✔ Aire acondicionado

Servicios exteriores

✔ Parking ✔ Ascensor ✔ Balcón

Distancias

✔ Playa 8.900m. ✔ Centro urbano 450m. ✔ Centro médico 700m.

Agent Details

delafuenteinmobiliaria2023@gmail.com - María

DELAFUENTE INMOBILIARIA